



Azienda Speciale Parco di Porto Conte

Azienda Especial Parc de Port Comte

Ente gestore Parco naturale regionale di Porto Conte e Area marina protetta Capo Caccia –Isola Piana
Ente gestor Parc natural regional de Port Comte i Àrea marina protegida Cap de Caccia – Ìsola Piana



Il Direttore
Lo Director

Spett.le

Shore Wind di Salvatore Alfonso
Tecnico abilitato Geom. Stefano Rosella

Oggetto: procedimento di Screening di Incidenza (Livello I della V.Inc.A.), ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. n. 357/97 e s.m.i. e delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (D.G.R. n. 30/54 del 30 settembre 2022) relativo a: installazione pergola in legno all'interno del perimetro di concessione demaniale marittima in loc. Mugoni – la Stalla – Comune di Alghero.

Esito screening V.INC.A e accluso nulla/osta del Parco naturale regionale di Porto Conte.

Con riferimento all'istanza di screening di V.inc.A presentata dal professionista incaricato Stefano Rosella, registrata al ns. prot. 1276/2026, e successivamente integrata con nota ns. prot. 1484/2026, relativamente al posizionamento di una pergola in legno in località La Stalla, nel comune di Alghero, si riscontra che l'intervento in argomento ricade all'interno dei confini della ZSC ITB 010042. Lo stesso intervento non è direttamente connesso o necessario alla gestione del sito ai fini della conservazione degli habitat di cui all'Allegato I e delle specie di cui all'Allegato II della Direttive 92/43/CEE e, pertanto, si conferma la necessità dello screening di incidenza ambientale, secondo le disposizioni dell'ex. art 5 del DPR 357/97, come modificato ed integrato dal DPR 120/2003.

Dall'esame della documentazione a tal fine presentata, si riscontra che l'intervento consiste nel posizionamento di una pergola in legno per una superficie complessiva di 60 mq., di cui 16,00 mq. effettivamente coperti con un pergolato in legno di facile rimozione, e 44,00 mq. di superficie scoperta. Dall'integrazione dei dati relativi al posizionamento della stessa, consistenti in una matrice indicante le coordinate metriche e angolari dei vertici dell'area occupata, si osserva che questa ricade su una superficie di sabbie nude, in stretta prossimità alla linea di riva, da cui dista linearmente circa 7 metri, se si considera come riferimento la linea di costa in scala 1:2000 del sistema informativo regionale. Il lato rivolto verso l'entroterra dista, invece, linearmente circa sei metri dalla staccionata che delimita il mosaico di habitat 2110 e 2230. Tale ubicazione sarebbe dunque coerente con le recenti disposizioni della Deliberazione RAS 7/21 del 18 febbraio 2026.

Il proponente dichiara inoltre che l'intervento sarà condotto nel rispetto delle seguenti condizioni d'obbligo:

CO_GEN_6: qualora durante i lavori dovesse essere verificata, nell'area interessata dagli stessi, la presenza di specie faunistiche di importanza comunitaria, i lavori saranno immediatamente interrotti e gli organi di tutela ambientale allertati; i lavori riprenderanno solo dopo che le specie tutelate siano state oggetto delle opportune misure di conservazione indicate dal Corpo forestale e di vigilanza ambientale;

CO_GEN_7: non verranno danneggiate o abbattute specie autoctone di interesse conservazionistico presenti nell'area dei lavori;

CO_GEN_8: saranno conservate le siepi/alberature/fasce boscate esistenti ai limiti della superficie interessata dai lavori, con particolare riferimento a quelle formate da vegetazione autoctona e/o endemica;

Ente Gestore - Azienda Speciale Parco di Porto Conte

Sede Legale: Casa Gioiosa - Località Tramarglio S.P. 55 - 07041 Alghero
Codice Fiscale 92073010909 - Partita Iva 02313760908 – REA: SS-186970
Codice Ufficio: Uff_eFatturaPA Codice univo ufficio: UFYZM3
E-mail: protocollo@parcodiportoconte.it - Pec: parcodiportoconte@pec.it
E-mail: info@ampcapocaccia.it – Pec: ampcapocaccia@informapec.it
Tel. 079 945005 - fax 079 946507 Sito web: www.algheroparks.it



Azienda Speciale Parco di Porto Conte

Azienda Especial Parc de Port Comte

Ente gestore Parco naturale regionale di Porto Conte e Area marina protetta Capo Caccia –Isola Piana
Ente gestor Parc natural regional de Port Comte i Àrea marina protegida Cap de Caccia - Ìsola Piana



Il Direttore
Lo Director

Dai dati di posizionamento forniti, si riscontra inoltre che l'area occupata dalla pergola non è in contatto diretto con superfici riferibili ad habitat di cui all'allegato I della Direttiva 92/43 CEE e il suo posizionamento, date le caratteristiche strutturali e dimensionali, non contribuirebbe significativamente a modificare i rapporti catenali nel mosaico di habitat 1210, 2110 e 2230. La stessa area non costituisce inoltre habitat di specie per animali inclusi nell'allegato II della citata Direttiva 92/43 CEE.

Alla luce di quanto considerato, si ritiene, dunque, che l'installazione proposta, sempre se attuata secondo le condizioni d'obbligo rappresentate, **non possa generare effetti negativi significativi di tipo diretto, indiretto e cumulativo sul sito ITB 010042 e, pertanto, non debba essere sottoposta alle successive fasi di valutazione di incidenza ambientale.**

Inoltre, in conformità ed in ottemperanza alle prerogative poste in capo al Parco naturale regionale di Porto Conte e di cui all'art. 21 della Legge Regionale n. 4 del 26/02/1999-istitutiva del Parco Regionale di Porto Conte, rubricato "Nulla osta":

- Visti, inoltre, la Legge Regionale n. 4 del 26/02/1999; lo statuto Aziendale; le prescrizioni del piano regionale antincendio vigente; il Regolamento per l'accertamento degli illeciti e l'irrogazione delle sanzioni approvato con delibera di assemblea n. 3 in data 18.03.2014 e successive integrazioni e aggiornamenti; i documenti progettuali; il Piano e il Regolamento della ZSC "Capo Caccia (con le Isole Foradada e Piana) e Punta del Giglio" ITB010042;

SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE,

alla realizzazione degli interventi proposti, subordinando l'autorizzazione al rispetto delle seguenti disposizioni:

- massimo rispetto per la vegetazione circostante ed in particolare alle essenze eventualmente endemiche presenti nella zona durante la fase esecutiva dei lavori;
- massima attenzione nei confronti della fauna eventualmente presente nella zona durante la fase esecutiva dei lavori;

Il presente parere di screening V.inc.A. così come il nulla osta del Parco naturale regionale di Porto Conte ha validità cinque anni, posto che l'installazione venga realizzata stagionalmente con una permanenza limitata al periodo 1 aprile - 31 ottobre di ciascun anno nelle medesime modalità costruttive dichiarate e localizzazione all'interno della superficie in concessione (vedi coordinate geografiche dichiarate).

Sono fatti salvi diritti di enti terzi competenti in materia autorizzatoria.

Siglato da Serv. A.R.P.:
Dr. Biol. Sergio Ortu



Dr. Mariano Mariani

Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art.3 comma 2 D.Lgs. n.39/1993.
Firma autògrafa substituïda de reproducció a estampa en conformitat amb l'art. 3 paràgraf 2 D.L. núm. 39/1993

Ente Gestore - Azienda Speciale Parco di Porto Conte

Sede Legale: Casa Gioiosa - Località Tramariglio S.P. 55 - 07041 Alghero
Codice Fiscale 92073010909 - Partita Iva 02313760908 - REA: SS-186970
Codice Ufficio: Uff_eFatturaPA Codice univo ufficio: UFYZM3
E-mail: protocollo@parcodiportoconte.it - Pec: parcodiportoconte@pec.it
E-mail: info@ampcapocaccia.it - Pec: ampcapocaccia@informapec.it
Tel. 079 945005 - fax 079 946507 Sito web: www.algheroparks.it